

«Корткерос»
муниципальной районса
Сöвет



Совет
муниципального района
«Корткеросский»

КЫВКÖРТÖД РЕШЕНИЕ

17.04.2026

№VIII-6/3

Республика Коми,
Корткеросский район, с. Корткерос

О внесении изменений в решение Совета муниципального района «Корткеросский» от 26.04.2023 № VII-18/17 «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля»

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.05.2025 г. № 301/пр, на основании протеста прокуратуры Корткеросского района от 09.02.2026 г. № 07-02-2026 г., Совет муниципального района «Корткеросский» решил:

1. Внести в решение Совета муниципального района «Корткеросский» от 26.04.2023 № VII-18/17 «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля» следующее изменение: приложение к решению изложить в редакции согласно приложению, к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района «Корткеросский» - руководителя администрации (А.В. Садовского.).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования муниципального района «Корткеросский».

Глава муниципального района
«Корткеросский»



К.А. Сажин

Приложение
к Решению Совета администрации
муниципального района
«Корткеросский»
17.04.2026 № VIII-6/3

**Типовые индикаторы риска нарушения обязательных
требований, используемых при осуществлении
муниципального жилищного контроля**

1. Наличие у органа, осуществляющего государственный жилищный надзор или муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего государственный жилищный надзор или муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.